

Отчет
управляющей компании ООО "Жилхоз" Советского района
о выполненных работах и оказанных услугах по управлению
ж/дома по ул. Белькина, д. 27
за 2021 год

Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг за вып. работы на конец периода на 31.12.2021г.	Исполнено за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Поступило за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Исполнено за период с 01.01. по 31.12.2021г.	Долг за вып. работы на начало периода на 01.01.2021г.	Долг за вып. работы на конец периода на 31.12.2021г.
76706,00	11959,78	89207,65	74060,00	116669,69	119315,69	27107,43

S = 406,40

Выполненные работы в 2021г.

№ п/п	Наименование статьи расхода	Размер платы за 1 кв.м., руб.	Сумма по тарифу за месяц, руб.	Сумма в год по тарифу, руб.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1	Административное управление МКД	3,28	1332,99	15995,90	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	1332,99	15995,88
2	Расчетно-информационное обслуживание (банковское обслуживание, сайты)	0,60	243,84	2926,08	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	243,84	2926,08
3	Соержание конструктивных элементов здания МКД	3,35	1361,44	16337,28	2296,22	211,33	211,33	211,33	211,33	142,24	2717,24	142,24	142,24	142,24	142,24	142,24	7027,12
4	Соержание инженерных сетей и оборудования МКД	3,34	1357,38	16288,51	394,21	394,21	394,21	394,21	1252,69	6756,65	394,21	394,21	3005,34	3960,67	3196,65	349,50	20886,76
5	Санитарное содержание домовладений - уборка придомовой территории	1,26	512,06	6144,77	5050,00	4900,00	4000,00	4000,00	4138,00	4138,00	4138,00	4544,20	3686,20	3686,20	3686,20	5316,00	51282,80
6	Уборка мест общего пользования (МОП)	2,05	833,12	9997,44	642,78	642,78	465,50	642,78	642,78	642,78	642,78	642,78	642,78	642,78	524,59	524,59	7299,70
7	Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,43	581,15	6973,82	0,00	0,00	4916,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4916,31
9	Обслуживание вентиляционных каналов	0,20	81,28	975,36	276,00	276,00	0,00	0,00	280,40	0,00	0,00	0,00	280,40	0,00	0,00	0,00	1112,80
10	Аварийное обслуживание	0,78	316,99	3803,90	316,99	316,99	316,99	316,99	316,99	316,99	333,25	333,25	333,25	333,25	333,25	333,25	3901,44
11	Прочие расходы	1,83	743,71	8924,54	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	52,83	633,96
13	Девятизация	0,17	69,09	829,06	69,09	69,09	69,09	69,09	69,09	48,77	48,77	48,77	48,77	48,77	48,77	48,77	686,84
	Итого расходов по МКД	18,29	7433,06	89196,67	10674,95	8440,06	12003,09	7264,06	8540,94	13675,09	9903,91	7735,11	9768,64	10443,57	9561,36	8658,91	116669,69
	Оплачено населением за месяц по статье "Содержание жилья"				3479,00	3732,00	6584,00	9727,00	7369,00	2586,00	5763,00	7784,00	6061,00	8692,00	6585,00	5698,00	74060,00

Президент
 по адресу: г. Тула, ул. Белькина, д. 27

П.Н. Трулева

Генеральный директор
 ООО УК "Жилхоз" Советского района

П.А. Ковальков

